



Safira[®]

S A P E N

Sapen, Mojolaban,
Sukoharjo



**9 Menit
Ke UNS**



**9 Menit
Ke Kota Solo**



**11 Menit
Ke Rumah Sakit
(Moewardi Solo)**



**12 Menit
Ke Pintu Tol
Karanganyar**



**3 Menit
Ke Pusat Perbelanjaan
(Mitra)**



**2 Menit
Ke SPBU Sapen**



**1 Menit
Ke Rumah Sakit
(Jati Husada)**



**Tekan tombol ini
untuk melihat lokasi**



Safira[®]
SAPIEN

LINGKUNGAN



GATE



Safira[®]

S A P E N



T - 45/81



2 kamar tidur



1 dapur



1 ruang tamu



1 kamar mandi



1 ruang makan



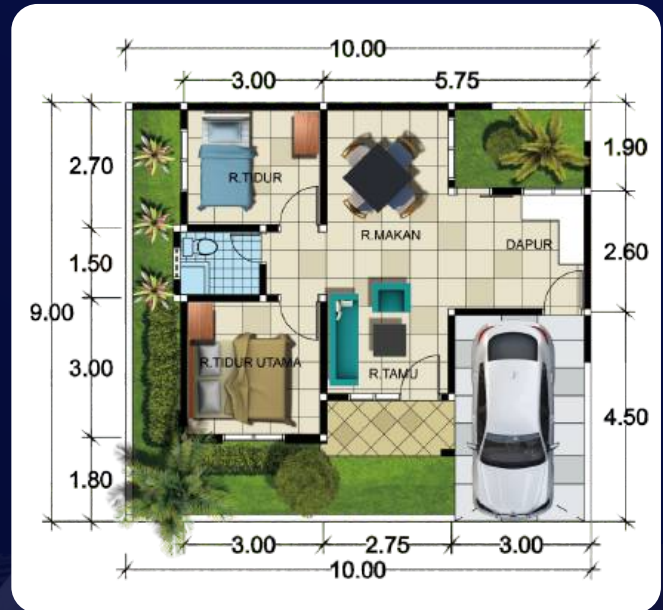
1 carport

Safira[®]

SAPEN



T - 50/90



2 kamar tidur



1 dapur



1 ruang tamu



1 kamar mandi

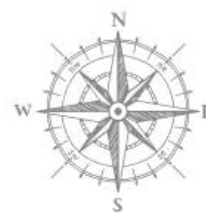
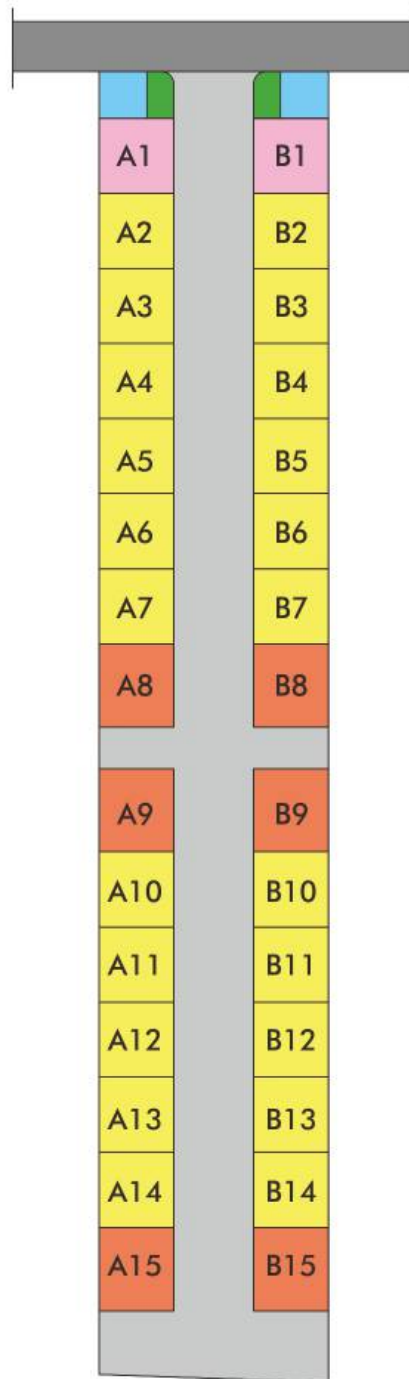


1 ruang makan



1 carport

Siteplan



-  Tipe 45
-  Tipe 50
-  Tipe 50
-  FASUM

DAFTAR HARGA

DP %	DP RP	PLAFOND KPR	PERKIRAAN BUNGA 5,25% **	
			10 TAHUN	15 TAHUN

T45/81

Kav B

530.000.000

DP 0%*	0	530.000.000	2.992.292	2.707.110
DP 5%	26.500.000	503.500.000	2.842.677	2.571.755
DP 10%	53.000.000	477.000.000	2.693.063	2.436.399
DP 20%	106.000.000	424.000.000	2.393.834	2.165.688

T45/81

Kav A

545.000.000

DP 0%*	0	545.000.000	3.076.980	2.783.727
DP 5%	27.250.000	517.750.000	2.923.131	2.644.540
DP 10%	54.500.000	490.500.000	2.769.282	2.505.354
DP 20%	109.000.000	436.000.000	2.461.584	2.226.981

T50/90

(HOOK)

Kav A1 A8 A9 A15
B1 B8 B9 B16

650.000.000

DP 0%*	0	650.000.000	3.669.792	3.320.041
DP 5%	32.500.000	617.500.000	3.486.303	3.154.039
DP 10%	65.000.000	585.000.000	3.302.813	2.988.037
DP 20%	130.000.000	520.000.000	2.935.834	2.656.033

(*) : SYARAT DAN KETENTUAN BERLAKU
(**) : FIX 3 TAHUN, TENOR 10 DAN 15 TAHUN

TUNAI BERTAHAP – CICILAN 0% TANPA BUNGA

DP %	DP RP	SISA RP	CICILAN TANPA BUNGA	
			WAKTU	CICILAN PER BULAN

T45/81

Kav B

530.000.000

DP 40%	212.000.000	318.000.000	6 BULAN	53.000.000
--------	-------------	-------------	---------	------------

T45/81

Kav A

545.000.000

DP 40%	218.000.000	327.000.000	6 BULAN	54.500.000
--------	-------------	-------------	---------	------------

T50/90

Kav A1 A8 A9 A15
B1 B8 B9 B16

650.000.000

DP 40%	260.000.000	390.000.000	6 BULAN	65.000.000
--------	-------------	-------------	---------	------------

KETERANGAN

1. Harga Termasuk : SHM, IMB Standar, Listrik (1300 watt), Sumur Bor+Pompa
2. Harga belum termasuk : BPHTB, Biaya Balik Nama, Biaya Proses KPR, Biaya Notaris
3. Tanda Jadi Rp. 5.000.000,- merupakan bagian dari DP, dibayar pada saat memilih Kavling dan tidak dapat dikembalikan apabila terjadi pembatalan sepihak
4. Persyaratan KPR dikumpulkan paling lambat 2 minggu setelah tanda jadi, jika tidak maka dianggap mengundurkan diri tanpa pemberitahuan selanjutnya
5. Semua biaya yang muncul harus sudah lunas sebelum akad kredit & AJB
6. Harga per 1 September 2022

Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

- Bunga terakhir per Agustus 2022 Fix 1 s/d 3 tahun pertama, tenor 10 dan 15 tahun.
- Untuk tiap bank akan berbeda sesuai dengan ketentuan tiap bank

DOKUMEN KPR YANG DIPERLUKAN

No	DOKUMEN	K	W	P	PNS
1	PAS FOTO 4X6, 1 LEMBAR, SUAMI & ISTRI	✓	✓	✓	✓
2	COPY KTP SUAMI & ISTRI, KK, AKTE NIKAH	✓	✓	✓	✓
3	COPY BUKU TABUNGAN 3 BULAN TERAKHIR	✓	✓	✓	✓
4	COPY SK PENGANGKATAN PEGAWAI NEGERI				✓
5	ASLI SLIP GAJI 3 BULAN TERAKHIR DAN KETERANGAN KERJA	✓		✓	✓
6	LAPORAN KEUANGAN 6 BULAN TERAKHIR		✓		
7	COPY AKTE PENDIRIAN USAHA, SIUP, TDP		✓		
8	COPY SURAT IJIN PRAKTEK			✓	
9	COPY NPWP/SPT PPH 21	✓	✓	✓	✓

K = Karyawan W = Wiraswasta P = Profesional PNS = Pegawai Negeri Sipil

INFO LEBIH LANJUT SILAHKAN HUBUNGI KAMI



0878 8040 6070



0878 8040 6070

ATAU KLIK TOMBOL BERIKUT



**PETA
SAFIRA
SAPEN**



**HUBUNGI
KAMI**



**YOUTUBE
SAFIRA
GRUP**